



# LT INGENJÖRSBYRÅ

FÖRVERKLIGA DIN BYGGDRÖM

**Byggherre**

**Datum reviderad**

2021-04-14

**Fastighet**

**Bygglov**

**Byggplatsens gatuadress**

**Tekniskt samråd**

**BN-Ärendenr**

**Startbesked**

**Byggnadsåtgärd**

**Slutsamråd**

**Gällande normer, version** BBR 28 (1/9-21), EKS 11

**Kontrollansvarig**

**Telefon**

**Personnummer**

**E-post**

**Företag**

**Certifieringsorg.**

**Adress**

**Certifieringsnr.**



# LT INGENJÖRSBYRÅ

FÖRVERKLIGA DIN BYGGDRÖM

Namn	Mailadress	Telefon	Företag	Roll	Benämns
					<i>BH</i> <i>KA</i>
<b>PROJEKTERING</b>					
				Arkitekt	<i>A</i>
				Konstruktör	<i>K</i>
				Brand	<i>Br</i>
				VVS	<i>VVS</i>
				Energi	<i>En</i>
<b>PRODUKTION</b>					
				Totalentreprenör	<i>TE</i>

*Uppdateras löpande med projektör och entreprenörer*

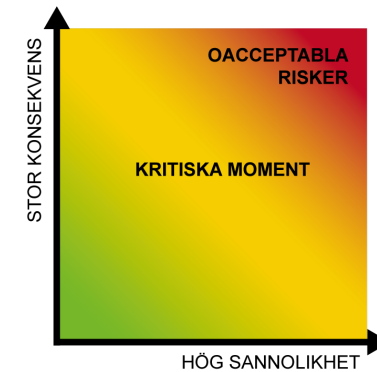


# LT INGENJÖRSBYRÅ

FÖRVERKLIGA DIN BYGGDRÖM

## Riskbedömning enligt Plan- och bygglagen

<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/byggprocessen/kontrollplan/riskbedomning/>



	Följande risker förekommer i projektet		Följande risker kommer bevakas eftersom konsekvenserna är stora		Kommentar från KA
	JA	NEJ	JA	NEJ	
<b>Riskbedömning från projektörer</b>					
Väderlek under byggtiden när byggnadsdelar är oskyddade mot fukt	x		x		Via fuktskyddsbeskrivning
Kontrollera upplag på befintlig konstruktion	x		x		Via egenkontroll av TE
Kontrollera status på befintlig konstruktion så att den inte är fuktskadad eller underdimensionerad.	x		x		Via egenkontroll av TE
Kontrollera att förutsättningarna stämmer alternativt att man hittat annan lösning ihop med konstruktör.	x		x		Via egenkontroll av TE

## Riskbedömning från entreprenörer

## Riskbedömning från kontrollansvarig

Byggherrens kompetens

Projektets komplexitet

## Kommentar:

Riskidentifiering sker av **byggherren tillsammans med projektörer och entreprenörer**. Bruttolistan kan exempelvis bestå av moment som kräver stor noggrannhet vid utförandet, liksom moment som erfarenhetsmässigt är upphov till vanligt förekommande fel, brister och skador. För detta krävs **att projekteringen av åtgärden har kommit så långt, och nått en sådan detaljeringsgrad, att det går att bedöma vilka riskmoment som finns i projektet**. Det behövs oftast ritningar, beräkningar och andra handlingar för att identifiera kritiska

**Sedan detaljeringsgrad, att det går att bedöma vika riskmoment som finns i projektet. Det behövs utrustning, beräkningar och andra handlingar för att identifiera riskmoment. Möjliga konsekvenser kan uttryckas som dels åtgärdskostnad för att uppfylla regelverket i efterhand i färdig byggnad, dels följen av personskador.** Åtgärdskostnader är något som byggherrens projektorganisation själv har möjlighet att bedöma. Följen av personskador kan vara svårare att precisera, men hur många människor en byggnad eller lokal är avsedd för kan vara vägledande i bedömningen. Konsekvensen av att en takkonstruktion ger vika eller att det förekommer brister i brandskyddet får större konsekvenser om det vistas fler människor i byggnaden.



# LT INGENJÖRSBYRÅ

FÖRVERKLIGA DIN BYGGDRÖM

## PROJEKTERING

Vad ska kontrolleras?	Hur ska kontrollen göras?	Mot vad ska kontrollen göras?	Vilka krav som gäller för kontrollen?	Vem ska göra kontrollen?	Hur ska kontrollen dokumenteras?	När kontrollen ska ske?	Utförs/utförd av	Kontroll utförd (tidpunkt)	Signatur
<b>1 Bärförmåga, stadga och beständighet</b>									
Dimensioneringskontroll av stomme	Beräkningar	EKS 11		K-stomme	Konstruktionsberäkning, intyg, K-dokumentation	Innan startbesked			
Dimensioneringskontroll av bjälklag	Beräkningar	EKS 11		K-bjälklag	Konstruktionsberäkning, intyg, K-dokumentation	Innan startbesked			
Dimensioneringskontroll av tak	Beräkningar	EKS 11		K-tak	Konstruktionsberäkning, intyg, K-dokumentation	Innan startbesked			
<b>2 Säkerhet i händelse av brand</b>		<b>BBR 5</b>							
Fönster kan användas som utrymningsväg, om detta inte anses obehövligt.	Mätning	BBR 5:323		Br/BH	A-ritningar	Innan bygglov			
<b>3 Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljön</b>		<b>BBR 6</b>							
Fuktsäkerhetsprojektering har utförts	Beräkningar	BBR 6:51		TE					
<b>4 Säkerhet vid användning</b>		<b>BBR 8</b>							
Säkerhetsglas och laminerade glas har tydligt markerats på ritningar inför beställning.	Visuellt	BBR 8:352 + 8:353		Arkitekt	A-ritningar				
Barnsäkerhet i form av räcken, fönster, dörrar.	Visuellt	BBR 8:3		Arkitekt	A-ritningar				
<b>6 Energihushållning och värmeisolering</b>		<b>BBR 9</b>							
Nya byggnadsdelar har låg värmetransmission.	Beräkningar	BBR 9:1	Tabell 9:92	Energi	U-värdesberäkning				

## PRODUKTION

Vad ska kontrolleras?	Hur ska kontrollen göras?	Mot vad ska kontrollen göras?	Vilka krav som gäller för kontrollen?	Vem ska göra kontrollen?	Hur ska kontrollen dokumenteras?	När kontrollen ska ske?	Utförs/utförd av	Kontroll utförd (tidpunkt)	Signatur
<b>1 Bärförmåga, stadga och beständighet</b>									
Mottagningskontroll av stomme	Visuellt	Konstruktionsritningar		TE	Foto	Innan montage			
Mottagningskontroll av bjälklag	Visuellt	Konstruktionsritningar		TE	Foto	Innan montage			
Mottagningskontroll av tak	Visuellt	Konstruktionsritningar		TE	Foto	Innan montage			

<b>2</b>	<b>Säkerhet i händelse av brand</b>		<b>BBR 5</b>			
	Om fönster ska användas som utrymningsväg så har den korrekt utförande.	Mätning	BBR 5:323	Br/BH	Foto	Innan beställning/Innan montage
<b>3</b>	<b>Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljön</b>		<b>BBR 6</b>			
	Fuktsäkerhetsprojektering har följts.	Visuellt	Fuktsäkerhetsprojektering	E	Foto	
<b>4</b>	<b>Säkerhet vid användning</b>		<b>BBR 8</b>			
	Säkerhetsglas och laminerade glas har rätt klassning och monterats korrekt.	Visuellt	Produktblad/Monteringsanvisningar	E	Foto/Intyg	
	Skydd mot elstötar och elchocker.	Mätning	Elsäkerhetsföreskrifter	E	Intyg/Protokoll	
	Barnsäkerhet i form av räcken, fönster, dörrar.	Mekaniskt	BBR 8:3	E	Foto	
<b>6</b>	<b>Energihushållning och värmeisolering</b>		<b>BBR 9</b>			
	U-värdesberäkning har verifierats.	Mätning	Energiberäkning	BH	Verifierad energiberäkning	



# LT INGENJÖRSBYRÅ

FÖRVERKLIGA DIN BYGGDRÖM

## Hantering av avfall vid rivning 10 kap. 11 § 1 PBL

### BYGGPRODUKTER SOM KAN ÅTERANVÄNDAS OCH HUR DESSA SKA TAS OM HAND

Byggprodukt	Återanvändning	Hantering
Begagnade fönster		
Köksinredning		
Dörrar		
Sanitetsporslin		
Vitvaror		
Tegelpannor		

**Med Byggprodukt avses, "en produkt som är stadigvarande att ingå i ett byggnadsverk" (PBL 1 Kap. § 4)**

**Med Återanvändning avses, "Att något som inte är avfall återanvänds igen för att fylla samma funktion som det ursprungligen var avsett för" (MB 15 kap.**

#### Beskrivning av avfallshantering

Byggherren avser att själv ansvara för sortering och borttransport av avfall, om inte annat har avtalats med totalentreprenör eller annan entreprenör i projektet. Om organisation lämnar avfall till ÅVC ska kvitto att sparas.

#### Sortering av följande avfallsslag i olika fraktioner är ett minimikrav

Trä

Mineral, som består av betong, tegel, klinker, keramik eller sten

Metall

Glas

Plast

Gips

#### **Uppkomst och hantering av farligt avfall**

Innan rivningsarbeten har påbörjats har byggherren, eller person med rätt kompetens, inventerat och hittat farligt avfall.

Farligt avfall som ofta kan hittas i byggprodukter är PCB, Kvicksilver eller asbest.

#### **Uppkomst och hantering av övrigt avfall**

Byggnadsdelar eller komponenter som inte på annat sätt kan hanteras ska i första hand lämnas till energiåtervinning och i sista fall lämnas på deponi.

### **Hantering av avfall vid nybyggnation 10 kap. 11 § 1 PBL**

Vid nybyggnation är det samma krav och utförande som krävs här kan byggherren tillsammans med projektörerna redan i ett tidigt stadiet arbeta med material som har lite underhåll, enkelt kan lagas eller repareras vid skador. Och som har en lång livslängd och när livslängden är slut kan den enkelt återanvändas eller återvinnas.